

Nhà đầu tư lần đầu Thành lập Công ty Có thuê đất Bên ngoài các khu công nghiệp Bên ngoài các cụm công nghiệp

Bước 16 Nộp hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận đầu tư

Liên hệ với



**Cơ quan chịu trách nhiệm**

**SỞ KẾ HOẠCH - ĐẦU TƯ TỈNH BÌNH ĐỊNH (KH-ĐT)**

35 Lê Lợi, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định  
Điện thoại: +84 56 381 8886/+84 913 475 933  
Thư điện tử: ipcbinhdinh@gmail.com  
Trang web:  
<http://skhdt.binhdinh.gov.vn/>,  
<http://tinyurl.com/ngzxdzu>

**Bộ phận chịu trách nhiệm**

**TRUNG TÂM XÚC TIẾN ĐẦU TƯ BÌNH ĐỊNH (IPC)**

T2: 07:00-11:30, 13:30-17:00  
T3: 07:00-11:30, 13:30-17:00  
T4: 07:00-11:30, 13:30-17:00  
T5: 07:00-11:30, 13:30-17:00  
T6: 07:00-11:30, 13:30-17:00

**Người chịu trách nhiệm**

**BÀ LÊ THỊ HIỀN**

Chuyên viên  
Điện thoại: +84 56 381 7468, +84 988 089 788  
Thư điện tử:  
ipcbinhdinh@gmail.com,  
lehien silence@gmail.com

**Kết quả dự kiến**

- Giấy nhận hồ sơ hẹn trả kết quả đề nghị cấp giấy chứng nhận đầu tư

**Các yêu cầu**

Nhà đầu tư cá nhân

Nhà đầu tư tổ chức

Ủy quyền

Đối với tất cả các loại nhà đầu tư

- Bản đăng ký/đề nghị cấp giấy chứng nhận đầu tư (I-3) (bản chính + bản sao)
- Thuyết minh dự án (bản chính + bản sao)  
Nhà đầu tư hoặc một công ty tư vấn có tư cách pháp nhân có thể lập đề xuất dự án đầu tư
- Dự thảo điều lệ doanh nghiệp (bản chính + bản sao)  
Tài liệu này dành cho một số loại điều lệ công ty khác nhau, gồm công ty TNHH MTV, 2 TV trở lên, công ty cổ phần và công ty liên doanh. NĐT cần phải chọn bản dự thảo điều lệ công ty nào phù hợp nhất với công ty của chính mình. Cho dù sử dụng loại mẫu bản dự thảo nào, cần phải lưu ý rằng chủ sở hữu công ty hoặc người đại diện hợp pháp của công ty phải ký tên vào trang cuối cùng và tất cả các trang còn lại phải được ký nháy.
- Danh sách thành viên (bản chính + bản sao)





Đối với công ty TNHH 2 TV trở lên

hoặc Danh sách người đại diện theo ủy quyền (2 bản chính)

hoặc Danh sách cổ đông sáng lập (bản chính + bản sao)

Đối với công ty cổ phần

5. Bản sao văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư được chứng thực (bản sao + một bản sao có chứng thực)

6. Sơ đồ vị trí địa điểm đề nghị cấp giấy phép quy hoạch (2 bản sao)

Đối với NĐT cá nhân, cần bổ sung thêm

1. Báo cáo năng lực tài chính (bản chính + bản sao)

Nhà đầu tư tự lập vào chịu trách nhiệm.

hoặc Bản dịch tiếng Việt có chứng thực của bản xác nhận số dư tài khoản ngân hàng (bản sao + một bản sao có chứng thực)

2. Bản sao được chứng thực hộ chiếu hoặc CMND của NĐT cá nhân (bản sao + một bản sao có chứng thực)

Đối với NĐT tổ chức, cần bổ sung

1. Bản dịch tiếng Việt có chứng thực của chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (bản sao + một bản sao có chứng thực)

2. Bản dịch tiếng Việt có chứng thực của báo cáo tài chính gần nhất (bản chính + bản sao)

3. Giấy ủy quyền-đại diện (bản chính + bản sao)

4. Bản sao được chứng thực của hộ chiếu hoặc CMND của người đại diện theo pháp luật của NĐT tổ chức (bản sao + một bản sao có chứng thực)

Hồ sơ kèm theo nếu thành lập công ty liên doanh giữa NĐT nước ngoài và NĐT trong nước

1. Hợp đồng liên doanh (bản chính + bản sao)

2. Văn bản của cơ quan thẩm quyền chấp thuận việc sử dụng vốn ngân sách nhà nước để đầu tư (bản chính + bản sao)

Nếu vốn ngân sách nhà nước được sử dụng đối ứng

Hồ sơ kèm theo nếu tổng vốn đầu tư là từ 300 tỉ đồng trở lên

1. Giải trình kinh tế-kỹ thuật (bản chính + bản sao)

hoặc báo cáo nghiên cứu khả thi

Hồ sơ kèm theo nếu hồ sơ do người được ủy quyền nộp

1. Giấy ủy quyền (bản chính + bản sao)

ủy quyền cho người Việt nộp hồ sơ

2. Hộ chiếu hoặc CMND của người được ủy quyền (bản chính + bản sao)

### Thời gian thực hiện

Thời gian xếp hàng: Min. 5mn - Max. 15mn

Thời gian tại bàn tiếp nhận: Min. 10mn - Max. 15mn

Thời gian tới bước tiếp theo: Min. 6 ngày - Max. 15 ngày



## **Căn cứ pháp lý**

1. Luật Đầu tư số 59/2005/QH11 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XI thông qua ngày 29/11/2005  
Điều: 46, 47, 48, 50, 52
2. Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam Khóa XI thông qua ngày 25/12/2005  
Điều: 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23
3. Nghị định 108/2006/NĐ-CP ngày 22/09/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư  
Điều: 4, 6.2, 7.3, 38, 40.1, 40.4, 44, 45, 49, 53, 54, 58
4. Nghị định 43/2010/NĐ-CP ngày 15/04/2010 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp  
Điều: 5, 20, 21, 24, 25
5. Nghị định 05/2013/NĐ-Cp ngày 09/01/2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về thủ tục hành chính của Nghị định số 43/2010/NĐ-CP ngày 15/04/2010 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp  
Điều: 1.1, 1.2
6. Thông tư 01/2013/TT-BKH ngày 21/01/2013 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn việc đăng ký doanh nghiệp  
Điều: 9, 15
7. Quyết định 1088/2006/QĐ-BKHĐT ngày 19/10/2006 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư ban hành biểu mẫu chuẩn cho các thủ tục đầu tư tại Việt Nam  
Điều: I-3, I-8, I-9, I-10
8. Quyết định 12/2011/QĐ-UBND ngày 02/06/2011 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định về trình tự và cơ chế phối hợp giải quyết các thủ tục hành chính về đầu tư xây dựng bên ngoài khu công nghiệp và khu kinh tế trên địa bàn tỉnh Bình Định (VN)  
Điều: 7.1

## **Thông tin bổ sung**

Số lượng bộ hồ sơ:

- - Một bộ gốc đối với các dự án đầu tư có tổng vốn dưới 300 tỉ đồng; và
- - Tám bộ hồ sơ với ít nhất một bộ gốc đối với các dự án đầu tư có tổng vốn từ 300 tỉ đồng trở lên.

## **Lưu ý:**

- a. tất cả các tài liệu bằng tiếng nước ngoài đều phải được hợp pháp hóa lãnh sự và dịch sang tiếng Việt.
- b. Các tài liệu hợp pháp hóa lãnh sự không được quá 3 tháng tính đến thời điểm nộp hồ sơ.
- c. Quy trình này chỉ dành cho các dự án đầu tư không điều kiện.
- d. Ngày hẹn trả kết quả được ghi trong giấy biên nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả.



**Khiếu nại: Trung tâm Xúc tiến Đầu tư Bình Định**



**Cơ quan chịu trách nhiệm**

**SỞ KẾ HOẠCH - ĐẦU TƯ TỈNH BÌNH ĐỊNH (KH-ĐT)**

35 Lê Lợi, TP Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

Điện thoại: +84 56 381 8886/+84 913 475 933

Thư điện tử: [ipcbinhdinh@gmail.com](mailto:ipcbinhdinh@gmail.com)

Trang web:

<http://skhdt.binhdinhh.gov.vn/>,

<http://tinyurl.com/ngzxdzu>

**Bộ phận chịu trách nhiệm**

**TRUNG TÂM XÚC TIẾN ĐẦU TƯ BÌNH ĐỊNH (IPC)**

T2: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T3: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T4: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T5: 07:00-11:30, 13:30-17:00

T6: 07:00-11:30, 13:30-17:00

**Người chịu trách nhiệm**

**ÔNG NGUYỄN BAY**

Giám đốc

Điện thoại: +84 56 381 8886, +84 913 475 933

Thư điện tử:

[bayn@skhdt.binhdinhh.gov.vn](mailto:bayn@skhdt.binhdinhh.gov.vn)



**Cơ quan chịu trách nhiệm:**

**Xác nhận bởi:**

**Ngày/Chữ ký:**



**GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Bay*